



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji
Skarbowej w Szczecinie

3201-ILZ.261.9.2020

Szczecin, dnia 1 czerwca 2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu na **świadczenie usług konserwacyjnych w budynku Urzędu Skarbowego w Gryficach.**

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie, ul. Roosevelta 1, 2, 70-525 Szczecin,
tel. 91 48-03-600, faks 9148-03-656,
adres strony internetowej: www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl,
adres e-mail: przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) – art.4 pkt 8 pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacyjnych oraz pogotowia awaryjnego w zakresie instalacji sanitarnych: instalacji wody zimnej, instalacji wody ciepłej użytkowej, instalacji centralnego ogrzewania i instalacji kanalizacyjnej oraz wykonywania innych napraw bieżących w budynku Urzędu Skarbowego w Gryficach przy ul. Niepodległości 54 a, Gryfice.

CPV: 50000000-5	Usługi naprawcze i konserwacyjne
50700000-2	Usługi w zakresie konserwacji instalacji budynkowych

2. Czynności, związane z realizacją umowy, wykonywane będą w dniach funkcjonowania urzędu, w godzinach pracy urzędu, na zgłoszenie telefoniczne. Czas świadczenia usługi może ulec zmianie, po uzgodnieniu z przedstawicielem urzędu.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, która stwarza zagrożenie bezpieczeństwa budynku lub mienia, usługa może być wykonana z pominięciem warunków dotyczących godzin funkcjonowania urzędu, a czas reakcji Wykonawcy nie może być dłuższy niż 90 minut od zgłoszenia.
4. Za sytuacje awaryjne uważa się zdarzenia nagłe stwarzające zagrożenia dla budynku, mienia i pracowników:
 - a) instalacja centralnego ogrzewania (poza węzłem cieplnym/kotłownią) – utrata szczelności grożąca zalaniem, brak możliwości ogrzewania danego pomieszczenia przy zachowaniu dostawy ciepła do budynku,
 - b) instalacje wody zimnej i ciepłej – utrata szczelności grożąca zalaniem,
 - c) instalacja kanalizacyjna – utrata szczelności lub przepustowości grożąca zalaniem,

RODO – klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych

ul. Roosevelta 1,2, 70-525 Szczecin | tel.: +48 91 48 03 600 | fax: +48 91 48 03 656 | www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl
e-mail: przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl

- d) wywołane zdarzeniami losowymi – gwałtowne zjawiska atmosferyczne (gwałtowne podmychy wiatru, gwałtowne opady atmosferyczne), działanie osób trzecich niezgodne z prawem, pożar.
1. W przypadku uszkodzeń lub awarii, które z przyczyn technicznych lub innych nie mogą być natychmiast usunięte zostaną zabezpieczone w taki sposób, żeby nie stwarzały zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i nie powodowały strat materialnych.
 2. Zakres prac konserwacyjnych obejmuje:
 - 1) Wykonywanie przeglądów oraz napraw, w tym usuwania ewentualnych awarii instalacji centralnego ogrzewania (z wyłączeniem kotłowni), w szczególności:
 - a) utrzymywania instalacji centralnego ogrzewania w stałej sprawności technicznej i użytkowej,
 - b) dokonywania napraw instalacji centralnego ogrzewania (np. usuwania nieszczelności, usuwania przyczyn niedogrzewania pomieszczeń),
 - c) utrzymywania pogotowia awaryjnego i usuwania w trybie pilnym awarii instalacji centralnego ogrzewania.
 - 2) Wykonywanie przeglądów oraz napraw, w tym usuwania ewentualnych awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych, w szczególności:
 - a) utrzymywania instalacji wodno-kanalizacyjnych w stałej sprawności technicznej i użytkowej,
 - b) dokonywania napraw instalacji wody zimnej i ciepłej (np. usuwania nieszczelności, wymiany uszkodzonej armatury),
 - c) dokonywania napraw instalacji kanalizacyjnej (np. usuwania nieszczelności, usuwania niedrożności, wymiany uszkodzonej armatury),
 - d) utrzymywania pogotowia awaryjnego i usuwania w trybie pilnym awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych.
 - 3) Wykonywanie prac naprawczych, w tym budowlanych wykończeniowych o powierzchni do 3 metrów kwadratowych oraz prac ślusarskich, związanych z naprawą uszkodzeń a tym samym utrzymaniem sprawności użytkowej budynku i jego wyposażenia meblowego oraz terenu posesji (w tym parkingu, garaży przy ul. Zwycięstwa 37 w Gryficach i ogrodzenia) urzędu, w szczególności napraw bieżących:
 - a) stolarki okiennej i drzwiowej,
 - b) umeblowania biurowego,
 - c) uszkodzonego sprzętu i osprzętu elektrycznego (z wyjątkiem informatycznego): opraw oświetleniowych, źródeł światła, bezpieczników, wyłączników, gniazd,
 - d) montażu taśm antypoślizgowych na ciągach komunikacyjnych,
 - e) montowania flag na fasadzie zewnętrznej budynku.

5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie zgodnie z ceną i warunkami zaoferowanymi przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1**).

IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy realizować przez okres: od dnia 01 lipca 2020 r. do dnia 31 stycznia 2022 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień, w szczególności elektrycznych do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci o napięciu nie wyższym niż 1kV.

VI. SPOSÓB SPORZĄDZENIA ORAZ MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę sporządzić należy na **formularzu ofertowym (załącznik nr 1)** do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Zaoferowana cena musi obejmować cały przedmiot zamówienia oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w budynku przy ul. Roosevelta 1,2 w Szczecinie w terminie do dnia 09 czerwca 2020 roku do godz. 11:00 w kancelarii pok. nr 028/09 albo przesłać za pośrednictwem poczty na adres Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie, ul. Roosevelta 1,2, 70-525 Szczecin.**
4. **Ofertę można również przesłać w formie zeskanowanego dokumentu pocztą elektroniczną na adres: przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl w terminie do dnia 09 czerwca 2020 roku do godz. 11:00.**

VII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

Kryterium	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Łączna cena ofertowa brutto [C]	60	60	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \times 60 \%$
Reakcja na awarię [A]	20	20	A1 = 20 pkt – przystąpienie do prac przy usuwaniu awarii w ciągu 60 minut od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email.
			A2 = 10 pkt –przystąpienie do prac przy usuwaniu awarii w ciągu 75 minut od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email.
			A3 = 0 pkt –przystąpienie do prac przy usuwaniu awarii w ciągu 90 minut od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email.

Przystąpienie do wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych (N)	20	20	N1 = 20 pkt – przystąpienie do prac konserwacyjnych i naprawczych w ciągu 3 dni od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email.
			N1 = 10 pkt – przystąpienie do prac konserwacyjnych i naprawczych w ciągu 5 dni od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email
			N1 = 0 pkt – przystąpienie do prac konserwacyjnych i naprawczych w ciągu 7 dni od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email

Przystąpienie do prac przy usuwaniu awarii może wynieść maksymalnie 90 minut od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email. Jeżeli Wykonawca zaproponuje dłuższy czas reakcji, jego oferta zostanie odrzucona.

Przystąpienie do prac konserwacyjnych i naprawczych może wynieść maksymalnie 7 dni od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email. Jeżeli Wykonawca zaproponuje dłuższy czas reakcji, jego oferta zostanie odrzucona.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą łączną liczbę punktów, wg poniższego wzoru dla każdej z części oddzielnie:

$$P = C + A + N$$

gdzie:

P – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”

A - punkty uzyskane w kryterium „Reakcja na awarię”

N - punkty uzyskane w kryterium „Przystąpienie do wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych

VIII. INFORMACJE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty, informacja o wyborze zostanie przesłana Wykonawcom, którzy przestąpili do postępowania oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

IX. UMOWA

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w przedmiotowym postępowaniu, zawrze z Zamawiającym umowę zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego, w terminie który zostanie wskazany przez Zamawiającego.

X. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

*Na oryginalne podpisał
Z-ca Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Szczecinie
Monika Getka-Brzozowska*

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

**Izba Administracji Skarbowej
w Szczecinie
ul. Roosevelta 1,2
70-525 Szczecin**

FORMULARZ OFERTOWY

Dane wykonawcy:

Nazwa/Imię i Nazwisko:

Siedziba/miejsce zamieszkania:

Numer telefonu: Adres poczty elektronicznej:

.....

Numer REGON: Numer NIP:

Nr KRS/ wpisu do ewidencji działalności gospodarczej..... prowadzonego przez

.....

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 3201.ILZ.261.9.2020 na świadczenie usług konserwacyjnych w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie składamy niniejszą ofertę.

Oferujemy za wykonanie przedmiotu zamówienia za następującą cenę brutto i warunki wykonania:

	Cena brutto (zł) za 1 miesiąc	Liczba miesięcy	Łączna cena brutto za wykonywanie usługi (F=D x E)	Reakcja na awarię (minuty)	Termin przystąpienia do wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych (dni)
A	D	E	F	G	H
US w Gryficach		19			

Przystąpienie do prac przy usuwaniu awarii może wynieść maksymalnie 90 minut od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email. Jeżeli Wykonawca zaproponuje dłuższy czas reakcji, jego oferta zostanie odrzucona.

Przystąpienie do prac konserwacyjnych i naprawczych może wynieść maksymalnie 7 dni od otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub drogą email. Jeżeli Wykonawca zaproponuje dłuższy czas reakcji, jego oferta zostanie odrzucona.

Oświadczamy, że:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
2. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej podpiszemy umowę z Zamawiającym na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że zostały wypełnione obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L I 19 z 04.05.2016, str. 1) „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....

*podpis/y osoby/osób upoważnionej/nych
do reprezentowania Wykonawcy*