

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Niezbędne naprawy pokrycia dachu na budynku Urzędu Skarbowego w Wałczu.  
ADRES INWESTYCJI: ul. Kościuszki 4 w Wałczu  
NAZWA INWESTORA: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W SZCZECINIE  
ADRES INWESTORA: ul. ROOSEVELTA 1,2 70-525 SZCZECIN  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
tech. Andrzej Szachów (Roboty dekarские)  
DATA OPRACOWANIA: 2025-09-29

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
2025-09-29

Data zatwierdzenia



| Lp.                                                                                             | Podstawa                                | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                | j.m.           | Poszcz.                    | Razem   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|---------|
| <b>PRZEDMIAR: Remontu pokrycia dachu na budynku Urzędu Skarbowego w Wałczu ul. Kościuszki 4</b> |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                |                            |         |
| 1                                                                                               |                                         | <b>Konserwacji oraz wymianie lub naprawie nieszczelności pokrycia dachowego wraz z wywinieciem na attyki za pomocą dedykowanych rozwiązań naprawczych dla dachów płaskich</b>                                    |                |                            |         |
| 1 d.1                                                                                           | KNKRB 5 0704-02 analogia                | Transport papy z kosza podnośnika samochodowego                                                                                                                                                                  | szt.           |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 1                                                                                                                                                                                                                | szt.           | 1,000                      |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 1,000   |
| 2 d.1                                                                                           | KNR AT-40 0501-03 analogia              | Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej                                                                                                                                                                  | m2             |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 240                                                                                                                                                                                                              | m2             | 240,000                    |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 240,000 |
| 3 d.1                                                                                           | KNR 4-01 0519-01 analogia               | Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i za- kitowaniu                                                                                                                               | m2             |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 240 * 10%                                                                                                                                                                                                        | m2             | 24,000                     |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 24,000  |
| 4 d.1                                                                                           | KNR-W 2-02 0504-03 analiza indywidualna | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną z papy nawierzchniowej. Wykonana z masy asfaltowej modyfikowanej elastomerem SBS oraz wzmocnionej osnową poliestrową z modyfikacją do -20 st. C                             | m2             |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 240                                                                                                                                                                                                              | m2             | 240,000                    |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 240,000 |
| 5 d.1                                                                                           | KNR-W 2-02 0504-03                      | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną obróbki z papy nawierzchniowej. Wykonana z masy asfaltowej modyfikowanej elastomerem SBS oraz wzmocnionej osnową poliestrową z modyfikacją do -20 st. C ogniomury           | m2             |                            |         |
|                                                                                                 | Kominy                                  | 15 * 2 * 0,6<br>(15 * 2 + 12 * 2 + 4 * 2 + 6,4) * 0,3<br>(2,2 * 2 + 1,4 * 2 + 1,5 * 2 + 4,3 * 2 + 2,7 * 2 + 2,8 * 2 + 1,8 * 2 + 0,9 * 2 + 3,2 * 2 + 1,4 * 2 + 2,9 * 2 + 1,7 * 2 + 2,2 * 2 + 0,45 * 13 * 2) * 0,3 | m2<br>m2<br>m2 | 18,000<br>20,520<br>20,910 |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 59,430  |
| 2                                                                                               |                                         | <b>Naprawa, instalacji odgromowej</b>                                                                                                                                                                            |                |                            |         |
| 6 d.2                                                                                           | KNR 4-03 0702-04                        | Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie                                                                                                                                 | szt.           |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 120                                                                                                                                                                                                              | szt.           | 120,000                    |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 120,000 |
| 7 d.2                                                                                           | KNR 4-03 0706-02                        | Wymiana przewodów instalacji odgromowej z drutu o przekroju do 50 mm2 na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji                                                                                 | m              |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 60                                                                                                                                                                                                               | m              | 60,000                     |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 60,000  |
| 8 d.2                                                                                           | KNR 4-03 1205-03                        | Pierwszy pomiar instalacji odgromowej                                                                                                                                                                            | pomi ar .      |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 1                                                                                                                                                                                                                | pomi ar .      | 1,000                      |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 1,000   |
| 3                                                                                               |                                         | <b>Konserwacja i częściowa wymiana/naprawa obróbek blacharskich</b>                                                                                                                                              |                |                            |         |
| 9 d.3                                                                                           | KNR 4-04 0506-04                        | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                                                                               | m2             |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 5                                                                                                                                                                                                                | m2             | 5,000                      |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 5,000   |
| 10 d.3                                                                                          | KNR 4-01 0535-08                        | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                                                                                          | m2             |                            |         |
|                                                                                                 |                                         | 15 * 0,35                                                                                                                                                                                                        | m2             | 5,250                      |         |
|                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                  |                | RAZEM                      | 5,250   |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                                       | Opis i wyliczenia                                                                                              | j.m. | Poszcz. | Razem        |
|-----------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------------|
| <b>4</b>  |                                                | <b>Montaż koszy ochronnych</b>                                                                                 |      |         |              |
| 11<br>d.4 | KNNR-W 3<br>0509-08<br>analogia                | Montaż koszyczków rewizyjnych do rur spustowych                                                                | szt. |         |              |
|           |                                                | 3                                                                                                              | szt. | 3,000   |              |
|           |                                                |                                                                                                                |      | RAZEM   | <b>3,000</b> |
| <b>5</b>  |                                                | <b>Wywóz i utylizacja odpadów z rozbiórki</b>                                                                  |      |         |              |
| 12<br>d.5 |                                                | Wynajem kontenera i utylizacja                                                                                 | kpl. |         |              |
|           |                                                | 1                                                                                                              | kpl. | 1,000   |              |
|           |                                                |                                                                                                                |      | RAZEM   | <b>1,000</b> |
| 13<br>d.5 | KNR 4-04<br>1101-02                            | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 6 km | m3   |         |              |
|           |                                                | 2,7 * 0,7                                                                                                      | m3   | 1,890   |              |
|           |                                                |                                                                                                                |      | RAZEM   | <b>1,890</b> |
| <b>6</b>  |                                                | <b>Test przepływu wody</b>                                                                                     |      |         |              |
| 14<br>d.6 | KNR 2-18<br>0804-01<br>analiza<br>indywidualna | Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 150 mm - odpływ z rynny do rury spustowej                        | m    |         |              |
|           |                                                | 1 + 1 + 1                                                                                                      | m    | 3,000   |              |
|           |                                                |                                                                                                                |      | RAZEM   | <b>3,000</b> |