



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W KOSZALINIE**

Koszalin, 27 lutego 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości KO1E/00001525/1.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Warszkowo (gm. Sławno, woj. zachodniopomorskie), składająca się z działki nr 1318/4 o pow. 1182 m² i działki nr 1318/5 o pow. 1052 m², dla której Sąd Rejonowy w Sławnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1E/00001525/1.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 14.04.2026 o godz. 10⁰⁰ w Drugim Urzędzie Skarbowym w Koszalinie pokój 112
- zakończy się: 14.04.2026r. w Drugim Urzędzie Skarbowym w Koszalinie pokój 112 sprządzeniem protokołu z opisu i oszacowania wartości nieruchomości wyznaczonym na godz.10³⁰

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 14.04.2026r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP *bjtb210x7dskrytka* lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Drugi Urząd Skarbowy w Koszalinie, ul. Moniuszki 15, 75-549 Koszalin,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty na stronie: www.podatki.gov.pl/e-wizyta-w-urzedzie-skarbowym

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 28.04.2026r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
094 34 77 657, 094 37 77 606



elektronicznie – napisz na adres:
2us.koszalin@mf.gov.pl

oraz na stronie: : <http://www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl/drugi-urzed-skarbowy-w-koszalinie> w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Z up. Naczelnika Drugiego Urzędu
Skarbowego w Koszalinie
Urszula Znyk
Kierownik Referatu Egzekucji Administracyjnej
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.