



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Lokal mieszkalny o powierzchni 18,2000 m² (pokój-1, łazienka-1, przedpokój-1), położony w Grzybnie 45/1, gm. Chojna, dla którego Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę SZ1Y/00047987/9.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 24 czerwca 2026 roku, o godz. 10.00 w miejscu położenia nieruchomości, tj. Grzybno 45/1, gm. Chojna
- zakończy się: 12 sierpnia 2026 roku, godz. 10.00 w Urzędzie Skarbowym w Gryfinie, ul. Szczecińska 24, 74-100 Gryfino, pok. 101

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu – 12 sierpnia 2026 do godz. 10.00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie :

- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-41224-11831-GCGFW-30
- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Gryfinie, ul. Szczecińska 24, 74-100 Gryfino

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do **26 sierpnia 2026 roku**.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Gryfinie
Stefan Ragan
(kwalifikowany podpis elektroniczny)
pismo zostało utrwalone elektronicznie

Szczegółowe informacje można uzyskać w **Referacie** Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

091 419 51 58, kom. 664 171 700



elektronicznie – napisz na adres:

us.gryfino@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-gryfino>
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268 t.j) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.