



UNP: 3201-26-035186

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania nieruchomości

Szanowni Państwo,

informuję, że przystąpiłem do opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości:

Przedmiotem opisu i oszacowania jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 48/3 o powierzchni 9495 m² położona w miejscowości Pławno gm. Czaplinek.

Na działce znajduje się rozpoczęta budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy 168,42 m² i powierzchni użytkowej 184,52 m², z wbudowanym garażem o powierzchni 33,85 m².

Dla nieruchomości, Sąd Rejonowy w Drawsku Pom. V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KO1D/00023005/9

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości zakończy się 14.04.2026 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Drawsku Pom.

Wezwanie:

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby do 13.04.2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie **na adres do doręczeń elektronicznych (ADE):** AE:PL-70799-49929-AFUEU-15 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- elektronicznie na adres skrytki EPUAP [/60n34etdqm/SkrytkaESP] dot. uprawnionych podmiotów publicznych,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: [ul. Piłsudskiego 35-37 78-500 Drawsko Pom.],

- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 28.04.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
94 36 36 386



elektronicznie – napisz na adres:
kamila.wardega@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-drawsku-pomorskim> w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132 tj.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik Urzędu Skarbowego
w Drawsku Pomorskim
Jarosław Wójcicki
(kwalifikowany podpis elektroniczny)
pismo zostało utrwalone elektronicznie