

Umowa - wzór
nr 2022/ na dostawę i montaż drzwi wraz z podwójnym przeszkleniem
wejścia głównego do budynku

zawarta w dniu 2022 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa- Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie z siedzibą przy ul. Roosevelta 1-2, 70-525 Szczecin, NIP 8511055992,

reprezentowaną przez:,

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Umowę zawarto w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku postępowania nr 3201-ILN.200.39.2021 prowadzonego w trybie publicznego zapytania ofertowego dotyczącego zamówienia o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 p.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż drzwi wraz z podwójnym przeszkleniem wejścia głównego do budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie przy ul. Przemysłowej 3 (zwany dalej obiektem), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, która stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Opis szczegółowy przedmiotu umowy przedstawia załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

Warunki umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2022r., poz. 88) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia i odbioru robót będących przedmiotem tej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się podczas realizacji robót na swój koszt:
 - a) zabezpieczyć teren robót i zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz właściwą organizację

- robót,
- b) oznakować teren robót na czas wykonywania prac,
 - c) pokrywać koszty materiałów i koszty użycia narzędzi niezbędnych do realizacji Umowy,
 - d) na bieżąco wywozić materiały nieużyteczne z terenu robót,
 - e) wykonać roboty naprawcze tych elementów budynku, których stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym roboty odtworzeniowe.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez osoby posiadające właściwe umiejętności, doświadczenie, badania lekarskie i uprawnienia.
 5. Materiały budowlane użyte lub zainstalowane podczas realizacji przedmiotu Umowy powinny być nowe, nieużywane, pełnowartościowe, kompletne, sprawne technicznie, pozbawione wad prawnych i dopuszczone do sprzedaży na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
 6. Wykonawca ustanawia osobę kierującą robotami:,
tel..... .
 7. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 80.000 zł.
 8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. Odpowiedzialność Zamawiającego w tym zakresie jest wyłączona.

§ 3

Realizacja umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren robót,
 - b) zapewnienia Wykonawcy zasilania w energię elektryczną i wodę,
 - c) ponoszenia kosztów zasilania w energię elektryczną i wodę na czas realizacji robót.
2. W związku z tym, że roboty będą prowadzone w czynnym urzędzie skarbowym, Wykonawca zobowiązany jest ustalić godziny pracy z użytkownikiem obiektu i uwzględnić ten fakt w harmonogramie prac. Wszystkie roboty związane z hałasem powinny odbywać się poza godzinami pracy urzędu.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru wykonanych robót w terminie 5 dni roboczych od zgłoszenia pisemnego Wykonawcy.
4. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół odbioru w trzech egzemplarzach.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych wad wskazanych w protokole odbioru w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu.
6. Podpisanie protokołu nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) przeszkolenie w zakresie obowiązujących przepisów BHP wszystkich pracowników realizujących Umowę oraz dostarczenie przed rozpoczęciem robót Zamawiającemu pisemnego wykazu wszystkich pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot Umowy. Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o każdej zmianie obsady

pracowników.

- b) realizacja zadania zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy,
- c) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość i terminowość robót,
- d) przekazanie – podpisanych przez kierownika robót - dokumentów potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są dopuszczone do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.

§ 4

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na podstawie oferty z dniar. w kwocie: złotych netto plus podatek VAT w wysokości 23%, to jest ogółem złotych brutto (słownie:00/100).
2. Wynagrodzenie ma formę ryczałtu i obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie umowne zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie protokół odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
5. Zapłata faktury VAT zostanie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni, licząc od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji dla wykonanych robót rozpoczyna się od pierwszego dnia po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robot.
3. Powiadomienia o wadach przedmiotu Umowy będą zgłaszane Wykonawcy drogą elektroniczną na adres:..... Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia tą samą drogą przyjęcia zgłoszenia wady.
4. W przypadku zgłoszenia wady Wykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej zgłoszenia, a w przypadku awarii drzwi w terminie 7 dni od jej zgłoszenia.
5. W przypadku ponownego wystąpienia awarii drzwi po wykonaniu jednej naprawy, Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do wymiany naprawianego elementu drzwi na nowy, wolny od wad w terminie 7 dni od zgłoszenia.
6. Wykonawca nie wprowadzi ograniczeń w gwarancji, w szczególności nie uzależni jej udzielenia od długości nieprzerwanej pracy przedmiotu Umowy.
7. Naprawom gwarancyjnym nie podlegają wady wynikłe z nieprawidłowego użytkowania przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu swojej siedziby i adresu poczty elektronicznej w czasie trwania gwarancji, pod rygorem uznania za doręczone oświadczenia złożonego na poprzedni adres.

§ 6

Skutki niewykonania albo nienależytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 20 % wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zawinionych wyłącznie przez Wykonawcę,
 - b) 0,5% wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od terminu wskazanego w § 2 pkt. 1 umowy,
 - c) 0,5% wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, liczony od daty uzgodnionego przez obydwie Strony upływu terminu na usunięcie wady.
2. Wysokość kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca jest obowiązany zapłacić naliczone kary umowne w terminie 7 dni od otrzymania oświadczenia Zamawiającego o naliczeniu kar umownych zawierającego wezwanie do zapłaty.
4. W przypadku braku wpłat kar umownych przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do jej potrącenia z faktury za realizację niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przepisów Kodeksu Cywilnego w sytuacji, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
6. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Zmiany treści umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a) powszechnie obowiązujących przepisów, które będą miały wpływ na realizację Umowy,
 - b) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - c) wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli dochowanie terminu określonego w Umowie jest niemożliwe z uwagi na siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od stron,
 - d) innych zmian pod warunkiem, że zmiany te będą konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy.

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
4. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. , poz. 742 ze zm.).
5. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Każda osoba fizyczna ponosi osobiście odpowiedzialność karną za naruszenie tajemnicy skarbowej, tajemnicy celnej, tajemnicy statystycznej, informacji niejawnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji umowy, wykazu pracowników i osób trzecich biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy (o ile występują) . Oświadczenia pracowników (osób trzecich o ile występują) przechowuje wykonawca.
8. Każdorazowa zmiana osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do osób wyszczególnionych w wykazie przekazanym wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7 lub wskazanych później, wymaga przed przystąpieniem tych osób do realizacji przedmiotu umowy pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego, poprzez przekazanie podpisanego przez Wykonawcę aktualnego wykazu osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze wskazaniem daty, od której osoby dotychczas nie wymienione przystępują do realizacji zadania. Przekazanie nowego wykazu jest równoznaczne z tym, że każda z osób przystępujących do realizacji przedmiotu umowy złożyła oświadczenie według wzoru określonego w Załączniku do niniejszej umowy.
9. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzewanych słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Osoby wyznaczone do kontaktu w zakresie realizacji niniejszej umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego :
 -
 -
 - b) ze strony Wykonawcy:

Załączniki:

Oświadczenie o ochronie informacji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik do umowy

....., dnia/...../.....

Oświadczenie o ochronie informacji wykonawcy realizującego umowę

W związku z wykonywaniem zobowiązań z tytułu umowy nr 2022/..... na dostawę i montaż drzwi wraz z podwójnym przeszkleniem wejścia głównego do budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie, ul. Przemysłowa 3, zobowiązuje się do:

1. Zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w trakcie wykonywania umowy dotyczących informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową, celną, statystyczną

oraz danych osobowych, uzyskanych niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.

2. Wykorzystania informacji jedynie w celach niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
3. Nieujawniania informacji chronionych ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim.
4. Niekopiowania, niepowielania ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją niniejszej umowy.
5. Skutecznego usunięcia lub zwrotu danych niezwłocznie po zakończeniu realizacji niniejszej umowy, a w przypadku incydentalnego dostępu do informacji znajdujących się w dokumentach lub na elektronicznych nośnikach danych zgłoszenia tego faktu pracownikowi jednostki.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

- Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
- Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742);
- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2328 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1856);
- Ustawa z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1641);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2018 r. o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku z zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 125);
- Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - (Dz. U. z 2019 r. poz. 730).

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie wykonywania umowy.

Niniejsze zobowiązanie jest wiążące także po zakończeniu realizacji umowy, jak i w przypadku wcześniejszego jej rozwiązania.

Każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności

informacji. Wykaz pracowników i osób trzecich, biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy, stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

.....

Podpis Wykonawcy