

Umowa Nr 2021/.....

zawarta w dniu.....2021 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie ul. Roosevelta 1,2, 70-525 Szczecin , NIP 851-10-55-992, REGON : 001020803, PEPPOL : 851155992
reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy
„ZAMAWIAJĄCYM”, a

..... , z siedzibą
prowadzącą działalność na podstawie rejestracji z dnia w Krajowym
Rejestrze Sądowym prowadzonym w Sądzie ,
Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ,
reprezentowaną przez: ,
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”,

Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. – podstawa prawna: poniżej kwot określonych w art. 2 ust. 1 pkt. 1).

§ 1

(przedmiot umowy)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ogrodzenia części działki nr 8884/39 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, znajdującej się w miejscowości Lubieszyn zgodnie z:
 - 1) Ofertą – załącznik nr 1,
 - 2) projektem budowlanym – załącznik nr 2,
 - 3) kosztorysem ofertowym – załącznik nr 3,
 - 4) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – załącznik nr 4,
 - 5) przedmiarem robót – załącznik nr 5,
 - 6) informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – załącznik nr 6.
2. Zakres prac do wykonania obejmuje:
 - osadzenie słupków ogrodzeniowych stalowych ocynkowanych powlekanych powłoką poliestrową w kolorze RAL 6005 lub zbliżonym o średnicy min. 42,4 mm, poprzez zabetonowanie w gruncie (słupki pośrednie, narożne, bezoporowe),
 - słupki winny być zwieńczone kapturami z mrozoodpornego tworzywa, bądź zakończone kapturami stalowymi,

- słupki ogrodzeniowe montowane w gruncie – trawnik (gniazda zalane betonem), z wyjątkiem odcinka łączącego wykonywane ogrodzenie z istniejącym ogrodzeniem parkingu,
 - połączenie wykonywanego ogrodzenia z istniejącym ogrodzeniem parkingu oraz z istniejącym ogrodzeniem od strony lasu,
- montaż siatki ogrodzeniowej stalowej ocynkowanej powlekanej otuliną PCV w kolorze zielonym RAL 6005 lub zbliżonym:
- wysokość ogrodzenia: 2,0 m,
 - długość ogrodzenia: 138,6 m,
 - siatka winna być rozpięta na wysokości do 5 cm nad poziomem terenu, napięta sztywno bez zniekształcenia oczek. Siatka zabezpieczona na drutach naciągowych: dolnym, środkowym, górnym,
- montaż bramy wjazdowej :
- brama uchylna dwuskrzydłowa, otwierana ręcznie, zamykana na kłódkę lub zamek (z możliwością zamontowania systemu automatycznego otwierania), rama z profilu zamkniętego, ocynkowana i powlekana powłoką poliestrową w kolorze RAL 6005 lub zbliżonym,
 - szerokość bramy 5,5 m,
 - wysokość przystosowana do wysokości ogrodzenia,
 - skrzydła bramy otwieranie do wewnątrz,
 - w miejscu montażu bramy – powierzchnia gruntu wykonana z polbruku
- montaż furtki przy bramie :
- szerokość furtki : 1,0 m,
 - wysokość przystosowana do wysokości ogrodzenia,
 - rama stalowa z profilu zamkniętego, ocynkowana i powlekana powłoką poliestrową w kolorze RAL 6005 lub podobnym,
 - wyposażona w klamkę, zamek patentowy,
- zabezpieczenie farbą antykorozyjną wszystkich elementów podlegających korozji,
- elementy malowane winny być w kolorze siatki ogrodzeniowej.
3. Wszystkie materiały budowlane użyte lub zainstalowane podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą być nowe, nieużywane, pełnowartościowe, kompletne, sprawne technicznie, pozbawione wad prawnych i dopuszczone do sprzedaży na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 2

(realizacja umowy)

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy,
 - b) zapewnienia Wykonawcy zasilania w energię elektryczną i wodę,
 - c) ponoszenia kosztów zasilania w energię elektryczną i wodę na czas realizacji umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać końcowego odbioru wykonanych robót w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę gotowości ich odbioru.
3. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół odbioru w trzech egzemplarzach.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych wad wskazanych w protokole odbioru w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) zorganizowanie i sfinansowanie urządzenia placu budowy,
 - b) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację wskazaną w §1 ust. 1 umowy,
 - c) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - d) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - e) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - f) sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej (zmian do projektu) ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji przedmiotu umowy w dwóch egz.,
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z niniejszą umową z należytą starannością, odpowiednimi przepisami, w tym technicznobudowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej w terminie **do dnia 10.12.2021 r.**
7. Wykonawca zobowiązuje się podczas realizacji umowy na swój koszt :
- a) zabezpieczyć teren robót i zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz właściwą organizację robót;
 - b) oznakować oraz zabezpieczyć przejęty teren budowy na czas robót,
 - c) zorganizować zaplecze (jeśli konieczne),
 - d) zapewnić dojścia i dojazd do posesji w trakcie prowadzenia robót,
 - e) na bieżąco wywozić materiały nieużyteczne z terenu budowy,
 - f) wykonać roboty naprawcze infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym roboty odtworzeniowe,
 - g) dostarczyć karty odpadów na utylizowane elementy pochodzące z demontażu.
8. Wykonawca pokrywa koszty wszelkich materiałów i koszty użycia narzędzi niezbędnych do wykonania umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów zastosowanych do wykonania umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty i aprobaty techniczne wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową i estetyczną jakiej wymagał Zamawiający w zapytaniu ofertowym oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Robót nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych.
11. Przedstawicielem Zamawiającego (osoba do kontaktu) w zakresie odbioru robót będzie:
 tel.
12. Przedstawicielem Wykonawcy (osoba do kontaktu) w zakresie odbioru robót będzie:
 tel.

§ 3

(wynagrodzenie i warunki płatności)

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą (Załącznik nr 1 do umowy) wynosi: brutto (słownie:/100 zł).

2. Wynagrodzenie podane w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy; w kwocie wynagrodzenia zawierają się wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po zakończeniu całości przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą do wystawienia faktury na kwotę odpowiadającą wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, jest obustronne podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Robót bez zastrzeżeń. Wykonawca wystawi fakturę nie później niż 3 dni po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego Robót bez zastrzeżeń.
6. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

(gwarancja)

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji dla wykonanych robót rozpoczyna się od pierwszego dnia po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wady/awarii Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) podjęcia czynności naprawczych lub zabezpieczających w terminie 7 dni kalendarzowego od dnia zgłoszenia,
 - b) usunięcia wady w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia jej zgłoszenia,
4. Usunięcie wad/awarii zostanie potwierdzone protokolarnie.
5. W przypadku nie dotrzymania wskazanych terminów wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w ust. 3, Zamawiający, niezależnie od naliczenia kary umownej może zlecić wykonanie prac mających na celu usunięcie wad/awarii osobie trzeciej, a kosztami obciąży Wykonawcę.
6. Powiadomienie o wadzie/awarii będą zgłaszane Wykonawcy:
 - a) pisemnie na adres
 - b) pocztą elektroniczną :

§ 5

(skutki niewykonania albo nienaależytego wykonania umowy)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości brutto umowy z § 3 ust. 1.
2. W przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w § 2 ust. 6 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wartości brutto umowy z § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nie dotrzymania wskazanych terminów wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w § 4 ust. 3, Zamawiający naliczy karę w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Przed nałożeniem kary umownej Zamawiający powiadamia Wykonawcę o zaistnieniu przyczyn uzasadniających nałożenie kary umownej. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia powiadomienia Wykonawcy.

5. Kary umowne będą mogły być potrącane z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje w całości szkody, zamawiający może dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych.

§ 6

(zmiany treści umowy i odstąpienie od umowy)

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a. powszechnie obowiązujących przepisów, które będą miały wpływ na realizację zamówienia,
 - b. wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§ 7

(postanowienia końcowe)

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1740).
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, adresu, adresu poczty elektronicznej i numerów telefonów w czasie trwania gwarancji, pod rygorem uznania za doręczone oświadczenia złożonego na poprzedni adres.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
5. Niniejszą umową Strony są prawnie związane od chwili jej podpisania.
6. Załącznikami do umowy są: Oferta Wykonawcy, Kosztorys Ofertowy, Projekt Budowlany wraz z planami terenu, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Oświadczenie o ochronie informacji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Oświadczenie o ochronie informacji wykonawcy realizującego umowę

Miejscowość, dnia / /

W związku z wykonywaniem zobowiązań z tytułu umowy nr 2021/ na: „**Wykonanie ogrodzenia części działki nr 8884/39 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, znajdującej się w miejscowości Lubieszyn**” zobowiązuję się do:

1. Zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w trakcie wykonywania umowy dotyczących informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową, celną, statystyczną oraz danych osobowych, uzyskanych niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
2. Wykorzystania informacji jedynie w celach niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
3. Nieujawniania informacji chronionych ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim.
4. Niekopiowania, niepowielania ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją niniejszej umowy.
5. Skutecznego usunięcia lub zwrotu danych niezwłocznie po zakończeniu realizacji niniejszej umowy, a w przypadku incydentalnego dostępu do informacji znajdujących się w dokumentach lub na elektronicznych nośnikach danych zgłoszenia tego faktu pracownikowi jednostki.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.);

Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742 ze zm.);

Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 ze zm.);

Ustawa z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. z 2020 r. poz. 1382 ze zm.);

Ustawa z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 955 ze zm.);

Ustawa z dnia 14 grudnia 2018 r. o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku z zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 125 ze zm.);

Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - (Dz. U. z 2019 r. poz. 730 ze zm.).

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie wykonywania umowy.

Niniejsze zobowiązanie jest wiążące także po zakończeniu realizacji umowy, jak i w przypadku wcześniejszego jej rozwiązania.

Każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji. **Wykaz pracowników** i osób trzecich, biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy, stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

.....

Podpis Wykonawcy