

Umowa Nr 2021/.....

zawarta w dniu.....2021 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie ul. Roosevelta 1,2, 70-525 Szczecin , NIP 851-10-55-992, REGON : 001020803, PEPPOL : 851155992
reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy
„ZAMAWIAJĄCYM”, a

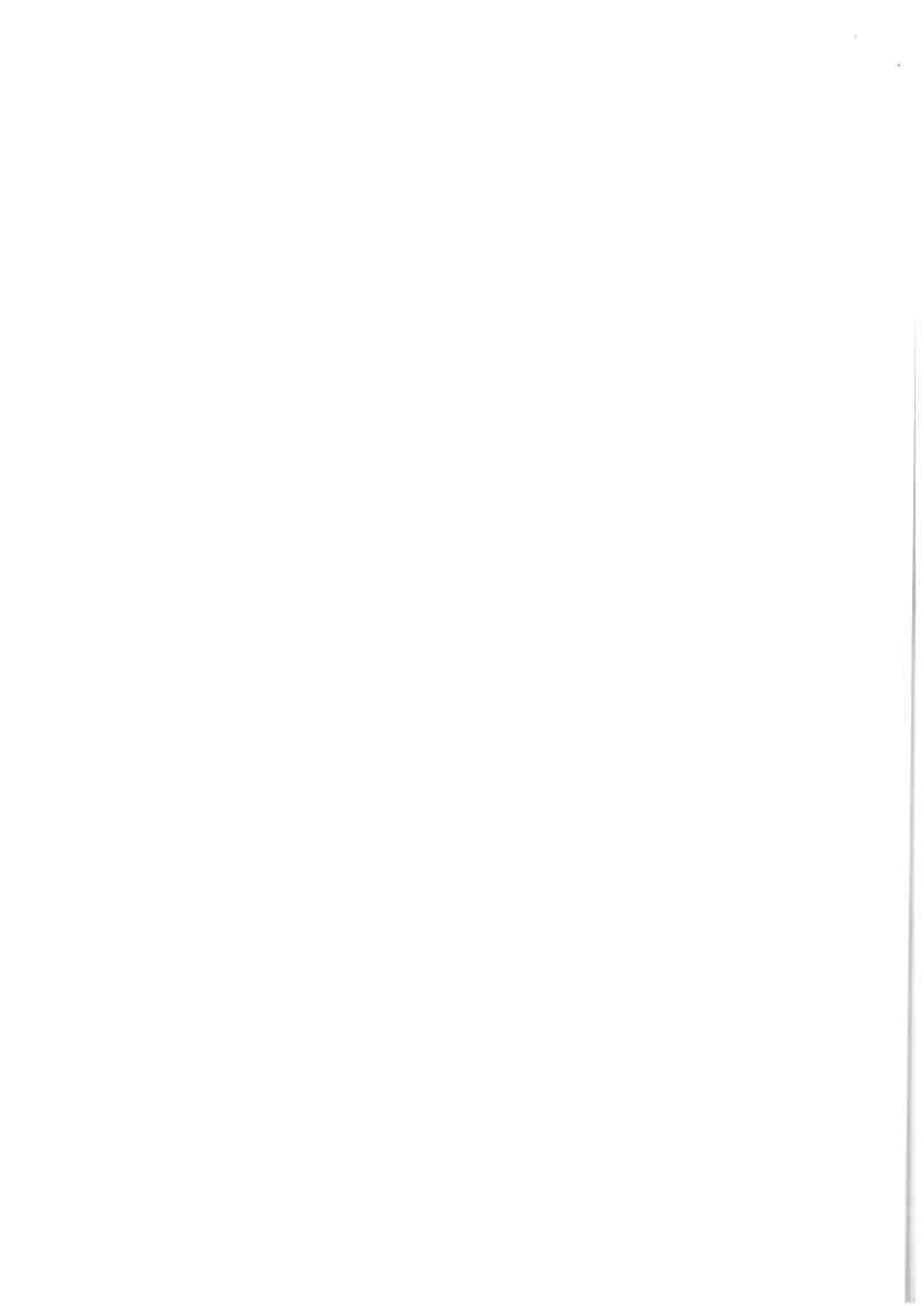
....., z siedzibą
prowadzącą działalność na podstawie rejestracji z dnia w Krajowym
Rejestrze Sądowym prowadzonym w Sądzie,
Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
reprezentowaną przez:,
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”,

Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. – podstawa prawna: poniżej kwot określonych w art. 2 ust. 1 pkt. 1).

§ 1

(przedmiot umowy)

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu instalacji kanalizacji sanitarnej w części piwnicznej budynku administracyjnego Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie przy ul. Przemysłowej 3 w Koszalinie, zgodnie z:
 - a) projektem budowlanym wraz z planem sytuacyjnym i rzutem piwnic (instalacja kanalizacji sanitarnej),
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - c) przedmiarem robót,
2. Zakres prac do wykonania obejmuje, w szczególności odkrycie istniejącej kanalizacji, jej demontaż, uzupełnienie i zagęszczenie podsypki oraz ułożenie nowych rurociągów PVC o średnicy zgodnej z częścią graficzną opracowania przy zapewnieniu minimalnych spadków zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Przedmiot umowy, określony w ust. 1-2 Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z poniższymi przepisami:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),



- c) zorganizować zaplecze (jeśli konieczne),
 - d) zapewnić dojeżdżania i dojazd do posesji w trakcie prowadzenia robót,
 - e) na bieżąco wywozić materiały nieużyteczne z terenu budowy,
 - f) wykonać roboty naprawcze infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym roboty odtworzeniowe,
 - g) dostarczyć karty odpadów na utylizowane elementy pochodzące z demontażu.
8. Wykonawca ustanawia osobę kierującą robotami instalacyjnymi sanitarnymi: tel. , która posiada uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi sanitarnymi.
9. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wynagrodzenie Wykonawcy określone w §3 ust. 1. Kopia opłaconej polisy stanowi załącznik do umowy.
10. Jeżeli ważność ubezpieczenia, o którym mowa w poprzednim ustępie, kończy się w trakcie realizacji umowy, Wykonawca w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w poprzednim ustępie.
11. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie robót na koszt i ryzyko Wykonawcy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania prac określonego w §2 ust. 6 umowy.
12. Wykonawca pokrywa koszty wszelkich materiałów i koszty użycia narzędzi niezbędnych do wykonania umowy.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów zastosowanych do wykonania umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty i aprobaty techniczne wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową i estetyczną jakiej wymagał Zamawiający w zapytaniu ofertowym oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego i jego przedstawicieli Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat, deklarację zgodności, atest lub aprobatę techniczną. Obowiązek ten szczególnie spoczywa na Wykonawcy w chwili wbudowywania materiałów, które ulegną zanikowi lub zakryciu.
15. Podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Robót nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych.
16. Przedstawicielem Zamawiającego (osoba do kontaktu) w zakresie odbioru robót będzie: tel.

§ 3

(wynagrodzenie i warunki płatności)

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą (Załącznik nr 1 do umowy) wynosi: brutto (słownie:/100 zł).

2. Wynagrodzenie podane w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy; w kwocie wynagrodzenia zawierają się wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po zakończeniu całości przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą do wystawienia faktury na kwotę odpowiadającą wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, jest obustronne podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego Robót bez zastrzeżeń. Wykonawca wystawi fakturę nie później niż 3 dni po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego Robót bez zastrzeżeń.
6. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

(gwarancja)

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji dla wykonanych robót rozpoczyna się od pierwszego dnia po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wady/awarii Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) podjęcia czynności naprawczych lub zabezpieczających w terminie 1 dnia kalendarzowego od dnia zgłoszenia,
 - b) usunięcia wady w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia jej zgłoszenia,
 - c) w przypadku wystąpienia awarii uniemożliwiającej użytkowanie przedmiotu gwarancji jej usunięcia w czasie 24 godzin od chwili zgłoszenia.
4. Usunięcie wad/awarii zostanie potwierdzone protokolarnie.
5. W przypadku nie dotrzymania wskazanych terminów wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w ust. 3, Zamawiający, niezależnie od naliczenia kary umownej może zlecić wykonanie prac mających na celu usunięcie wad/awarii osobie trzeciej, a kosztami obciąży Wykonawcę.
6. Powiadomienie o wadzie/awarii będą zgłaszane Wykonawcy:
 - a) pisemnie na adres lub
 - b) pocztą elektroniczną :

§ 5

(skutki niewykonania albo nienależytego wykonania umowy)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości brutto umowy z § 3 ust. 1.
2. W przypadku niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w § 2 ust. 6 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wartości brutto umowy z § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku nie dotrzymania wskazanych terminów wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w § 4 ust. 3, Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.

4. Przed nałożeniem kary umownej Zamawiający powiadamia Wykonawcę o zaistnieniu przyczyn uzasadniających nałożenie kary umownej. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia powiadomienia Wykonawcy.
5. Kary umowne będą mogły być potrącane z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje w całości szkody, zamawiający może dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych.

§ 6

(zmiany treści umowy i odstąpienie od umowy)

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a. powszechnie obowiązujących przepisów, które będą miały wpływ na realizację zamówienia,
 - b. wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§ 7

(tajemnica służbowa, ochrona danych osobowych)

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
4. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. , poz. 742 ze zm.).
5. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Każda osoba fizyczna ponosi osobiście odpowiedzialność karną za naruszenie tajemnicy skarbowej, tajemnicy celnej, tajemnicy statystycznej, informacji niejawnych.

7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót wykazu pracowników i osób trzecich biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy (o ile występują) . Oświadczenia pracowników (osób trzecich o ile występują) przechowuje wykonawca.
8. Każdorazowa zmiana osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do osób wyszczególnionych w wykazie przekazanym wraz z oświadczeniem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7 lub wskazanych później, wymaga przed przystąpieniem tych osób do realizacji przedmiotu umowy pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego, poprzez przekazanie podpisanego przez Wykonawcę aktualnego wykazu osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze wskazaniem daty, od której osoby dotychczas nie wymienione przystępują do realizacji zadania. Przekazanie nowego wykazu jest równoznaczne z tym, że każda z osób przystępujących do realizacji przedmiotu umowy złożyła oświadczenie według wzoru.
9. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzewanych słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.

§ 8

(postanowienia końcowe)

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145).
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, adresu, adresu poczty elektronicznej i numerów telefonów w czasie trwania gwarancji, pod rygorem uznania za doręczone oświadczenia złożonego na poprzedni adres.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
5. Niniejszą umową Strony są prawnie związane od chwili jej podpisania.
6. Załącznikami do umowy są: Oferta Wykonawcy, Projekt Budowlany wraz z planem sytuacyjnym i rzutem piwnic, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Oświadczenie o ochronie informacji, Kopia opłaconej polisy OC.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Oświadczenie o ochronie informacji wykonawcy realizującego umowę

Miejscowość, dnia / /

W związku z wykonywaniem zobowiązań z tytułu umowy nr 2021/ na: „**Wykonanie remontu instalacji kanalizacji sanitarnej w części piwnicznej budynku administracyjnego Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie przy ul. Przemysłowej 3 w Koszalinie**” zobowiązuję się do:

1. Zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w trakcie wykonywania umowy dotyczących informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową, celną, statystyczną oraz danych osobowych, uzyskanych niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
2. Wykorzystania informacji jedynie w celach niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
3. Nieujawniania informacji chronionych ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim.
4. Niekopiowania, niepowielania ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją niniejszej umowy.
5. Skutecznego usunięcia lub zwrotu danych niezwłocznie po zakończeniu realizacji niniejszej umowy, a w przypadku incydentalnego dostępu do informacji znajdujących się w dokumentach lub na elektronicznych nośnikach danych zgłoszenia tego faktu pracownikowi jednostki.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.);

Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742 ze zm.);

Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325 ze zm.);

Ustawa z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. z 2020 r. poz. 1382 ze zm.);

Ustawa z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 955 ze zm.);

Ustawa z dnia 14 grudnia 2018 r. o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku z zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 125 ze zm.);

Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - (Dz. U. z 2019 r. poz. 730 ze zm.).

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie wykonywania umowy.

Niniejsze zobowiązanie jest wiążące także po zakończeniu realizacji umowy, jak i w przypadku wcześniejszego jej rozwiązania.

Każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji. **Wykaz pracowników** i osób trzecich, biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy, stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

.....
Podpis Wykonawcy

