

**Izba Administracji Skarbowej  
w Szczecinie**

3201-ILZ.261.6.2021.1

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu **na świadczenie usługi ochrony osób i mienia na rzecz referatów kontroli mobilnej w Kołobrzegu oraz w Świnoujściu.**

**I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie, ul. Roosevelta 1, 2, 70-525 Szczecin,  
tel. 91 48-03-600, faks 9148-03-656,  
adres strony internetowej: [www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl](http://www.zachodniopomorskie.kas.gov.pl),  
adres e-mail: [przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl](mailto:przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl).

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838) oraz ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (Dz.U. z 2019r. poz. 2418 ze zm.) polegającej na:
  - a) monitoringu systemu sygnalizacji włamania i napadu przez uzbrojone stanowisko interwencyjne (część nr 1 i nr 2),
  - b) podjazdach Grup Interwencyjnych wyposażonych w broń palną
  - c) konserwacji systemów włamania i napadu, systemów sygnalizacji pożarowej, we wskazanych lokalizacjach.
2. Przedmiot zamówienia musi być realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
  - a) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.838),
  - b) ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2418 ze zm.) ,
  - c) ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 742),
  - d) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2013r. w sprawie

szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013r. poz. 1681),

- e) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 października 2011r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. z 2015r. poz. 992),
- f) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 26 sierpnia 2014r. w sprawie przechowywania, noszenia oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. z 2014r. poz. 1224 ),

oraz Planami Ochrony poszczególnych obiektów.

### **Ochrona całodobowa w systemie monitoringu (dozoru) sygnałów przesyłanych z lokalnych systemów alarmowych oraz dojazdu Grup Interwencyjnych**

- 1) Całodobowy monitoring zewnętrzny systemu sygnalizacji włamania i napadu przy udziale Grupy Interwencyjnej **polegający** między innymi na:
  - a) monitorowaniu przez uzbrojone stanowisko interwencyjne Wykonawcy, sygnałów przychodzących z lokalnych systemów sygnalizacji włamania i napadu zainstalowanych w poszczególnych jednostkach organizacyjnych,
  - b) gromadzeniu i przetwarzaniu (rejestrowaniu) sygnałów alarmowych przesyłanych przez nadajniki radiowe zainstalowanych w poszczególnych jednostkach organizacyjnych,
  - c) przechowywaniu wyżej wymienionych rejestrów przez okres 60 dni oraz bezpłatnym ich udostępnianiu jednostkom organizacyjnym na każde żądanie.
  - d) podejmowaniu interwencji przez Grupy Interwencyjne na każdy sygnał alarmowy odebrany przez stacje monitorującą przesłany przez zainstalowane przez Wykonawcę nadajniki radiowe, całodobowo również w dni świąteczne i wolne od pracy, bez przerwy, niezależnie od przyczyn alarmu chyba, że zdoła się ustalić przypadkowość tego alarmu (np. błąd człowieka, przyczyna techniczna itp.),
  - e) **Preferowany przez Zamawiającego czas dojazdu** Grupy Interwencyjnej do jednostki organizacyjnej:
    - w czasie nie dłuższym niż **15 minut** (w godzinach 19:00- 7:00)
    - w czasie nie dłuższym niż **20 minut** (w godzinach 7:00- 19:00)licząc od momentu otrzymania sygnału alarmowego z monitorowanego obiektu.
  - f) Interwencja ma zmierzać do identyfikacji zagrożenia, ochrony życia i zdrowia osób przebywających w obiekcie, udaremnienie powstania szkody w mieniu Zamawiającego lub podjęcie działań zmierzających do minimalizacji szkód.
  - g) W przypadku włączenia systemu sygnalizacji włamania i napadu, wykonawca zobowiązany jest do :
    - **każdorazowo** niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 15 minut od przybycia do chronionego obiektu, powiadomić o tym fakcie osoby wskazane

- przez Zamawiającego. Pracownik Zamawiającego podejmuje decyzję czy zgłoszone zdarzenie wymaga jego osobistego stawiennictwa;
- powiadomić w zależności od potrzeb Policję, Straż Pożarną, Pogotowie Ratunkowe lub inne służby;
  - zapewnić bezpłatną ochronę fizyczną pomieszczeń do czasu przybycia upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### **Okresowe przeglądy i konserwacje systemów włamania i napadu, systemów sygnalizacji pożarowej, we wskazanych lokalizacjach**

- 1) Przeglądy i bieżąca konserwacja systemów włamania, zmierzające do zapewnienia możliwie bezawaryjnej eksploatacji systemów zabezpieczeń technicznych zgodnie z Polskimi Normami, zaleceniami producenta oraz DTR urządzeń i danych systemów, wykonywane **co kwartał** polegają m. in. na:
- a) sprawdzeniu stanu technicznego i poprawności działania **central alarmowych**, (pomiarach parametrów technicznych),
  - b) odczytach z pamięci zdarzeń wszystkich zarejestrowanych usterek, alarmów i nieprawidłowości w pracy systemów alarmowych, zdiagnozowanie przyczyny ich wystąpienia oraz usunięcie wykrytych usterek,
  - c) przeglądach linii dozorowanych systemów i aktywności dołączonych **czujek** alarmowych, sprawdzeniu stref ochrony i ewentualnej korekcie parametrów,
  - d) przetestowaniu systemów poprzez wykonanie wszystkich dozwolonych programem instalacyjnym czynności manipulacyjnych dla różnych stanów pracy,
  - e) sprawdzeniu **urządzeń zasilających** system, pomiar parametrów zasilaczy oraz zasilania awaryjnego baterii akumulatorowych (pomiar pojemności) ,
  - f) sprawdzeniu działania wszystkich **sygnalizatorów** akustycznych, optyczno akustycznych i akustyczno- głosowych wewnętrznych i zewnętrznych systemów,
  - g) sprawdzeniu i przetestowaniu sprawności przesyłu sygnałów alarmowych z lokalnych systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz do uzbrojonego stanowiska interwencyjnego poprzez nadajniki, dialery tel., moduły GSM itp. ( wywołanie próbnego alarmu),
  - h) przeprowadzeniu testów urządzeń radiowych współpracujących z systemem, radiolinie, wymianie zużytych baterii,
  - i) zmianie kodów użytkowników w razie potrzeby,
  - j) zmianie konfiguracji systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz sygnalizacji pożarowej w razie potrzeby,
  - k) demontażu i ponownym montażu elementów systemu zainstalowanego w jednostce organizacyjnej, w przypadku remontu lub bieżącej konserwacji pomieszczeń, na czas trwania remontu/konserwacji,
  - l) konserwację instalacji może wykonywać tylko osoba wpisana na listę

kwifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego w obiektach w części nr 1 i nr 2,

- m) w przypadku zmiany wykonawcy dokonującego przeglądy i konserwacji należy wykonać sprawdzenie poprawności działania systemu (weryfikacja konfiguracji i kodów sterujących), przekazanie kodów, dokumentacji i raportów. Czynności te muszą zostać protokolarnie potwierdzone w obecności Zamawiającego.
- 2) Materiały niezbędne do wykonania czynności przeglądów i konserwacji dostarczał będzie Wykonawca. Koszt materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych Wykonawca zawrze **w cenie oferty** (baterie do pilotów, bezpieczników, żarówek, podzespoły izolacyjne uważane są za materiały eksploatacyjne),
  - 3) Zakres czynności naprawczych i awaryjnych obejmuje czynności wykraczające swym zakresem poza bieżącą konserwację i przegląd określone w pkt. **1 lit. a-m)** i ma na celu utrzymanie sprawności przedmiotu zamówienia tj. stałą opiekę z serwisem polegającą na bezzwłocznym usunięciu awarii (w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od chwili otrzymania zgłoszenia w formie telefonicznej lub elektronicznej),
  - 4) Czas usunięcia awarii może zostać przedłużony w wypadku uszkodzeń, do usunięcia których konieczna jest wymiana podzespołów dostarczanych bezpośrednio przez producenta. Do tego czasu Wykonawca powinien uruchomić system w stopniu maksymalnie możliwym,
  - 5) Naprawy urządzeń i instalacji wykraczające poza czynności bieżącej konserwacji określone w **pkt. 1 lit. a-m), jak również** montaż dodatkowych urządzeń dokonywane będą odpłatnie, na podstawie odrębnych zleceń, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym kosztów naprawy/wymiany/montażu,
  - 6) W przypadku awarii Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oględzin urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego,
  - 7) Z oględzin Wykonawca sporządza **protokół** zawierający: zakres czynności, jaki należy wykonać oraz części zamiennie konieczne do wymiany w celu przywrócenia poprawności działania systemów. Wykonawca przedstawi **ofertę cenową** za usunięcie awarii podając wszystkie koszty niezbędne do jej usunięcia, w tym koszt części zamiennych oraz koszt wykonania usługi,
  - 8) Wykonawca oświadcza, iż ceny części zamiennych niezbędnych do usunięcia awarii nie będą przekraczać średnich cen rynkowych takich samych części. W przypadku, gdy z rozeznania rynku przeprowadzonego przez Zamawiającego wynika, iż cena części zamiennych zaoferowanych przez Wykonawcę przekracza średnią cenę rynkową o więcej niż 20%, Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę za części zamiennie w wysokości wynikającej z rozeznania rynku chyba, że Wykonawca wykaże, iż wyższa cena wynika z przyczyn od niego niezależnych.
  - 9) wymiana/naprawa uszkodzonego elementu może nastąpić po uzyskaniu akceptacji przedstawiciela Zamawiającego.
  - 10) Wykonawca ponosi w pełnej wysokości koszt wykonania naprawy urządzenia, jeżeli

awaria nastąpiła wskutek jego nieprawidłowej konserwacji.

- 11) Na zainstalowane elementy systemu, wymienione w związku z naprawą systemów zainstalowanych w obiektach Zamawiającego, Wykonawca przekaze gwarancje producenta. Dokument gwarancji producenta zostanie przekazany nie później niż w chwili podpisywania „*Protokołu wykonania naprawy*” i stanowić będzie jego załącznik. Wykonawca dokona stosownego wpisu w „*Księżce konserwacji i napraw*”
- 12) Wykonanie przeglądu i bieżącej konserwacji zostanie każdorazowo potwierdzone w „*Księżce konserwacji i napraw*” (dostarczonej przez Wykonawcę) prowadzonej dla każdego z obiektów Izby Administracji Skarbowej oddzielnie. Po wykonaniu usługi przeglądu i bieżącej konserwacji, zostanie wystawiony „*Protokół wykonania konserwacji*”.
- 13) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności konserwacyjnych i przeglądów w dniach pracy jednostek Zamawiającego w godzinach 07:15 – 14:00 po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego z 2 dniowym wyprzedzeniem. Możliwość wykonania konserwacji i przeglądów w innym terminie wymaga uzgodnienia z osobą wyznaczoną do kontaktów w każdej z jednostek.
- 14) Wykonawca powinien uwzględnić przeprowadzenie przez administratorów obiektów raz w kwartale próbnego uruchomienie instalacji, pilota napadowego, itp. oraz sprawdzenia reakcji patrolu interwencyjnego w monitoringu zdalnym.

### **CZEŚĆ nr 1**

**Czwarty Referat Kontroli Mobilnej ul. Portowa 41 Kołobrzeg: monitoring i konserwacja systemów;**

- a) Charakterystyka monitorowanego obiektu:
  - **adres: ul. Portowa 41 (teren portu) , 78-100 Kołobrzeg,**
  - **ilość pomieszczeń : 1,**
  - **2 piętro w budynku murowanym,**
- b) System sygnalizacji włamania i napadu: centrala alarmowa CA 6,
- c) System telewizji przemysłowej (STP) – TAK.
- d) Sposób przesyłania sygnałów do stacji monitoringu: radiowo

UWAGA:

Grupa interwencyjna musi być wyposażona w broń palną.

Konserwację instalacji może wykonywać tylko osoba wpisana na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.

### **CZEŚĆ nr 2**

**Trzeci Referat Kontroli Mobilnej, ul. Dworcowa 1, Świnoujście: monitoring i konserwacja systemów;**

- a) Ilość posterunków ochrony fizycznej: BRAK,
- b) Charakterystyka monitorowanego obiektu:
  - adres: ul. Dworcowa 1, 72-602 Świnoujście ,
  - budynek mieści się na terenie Terminalu Promowego,

- ilość pomieszczeń : 2,
  - kondygnacja parterowa
- c) System sygnalizacji włamania i napadu: centrala alarmowa DSC PC
- d) System telewizji przemysłowej (STP) – TAK.
- e) Sposób przesyłania sygnałów do stacji monitoringu: radiowo

**UWAGA:**

Grupa interwencyjna musi być wyposażona w broń palną.

Konserwację instalacji może wykonywać tylko osoba wpisana na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego

Dodatkowa informacja dotycząca urządzeń SSWiN stanowi załącznik nr 4.

#### **IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania zamówienia 24 miesiące.
2. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy – 1 czerwca 2021 roku.
3. Termin zakończenia umowy 31.05.2023r.
4. Rozpoczęcie umowy we wszystkich obiektach jest jednakowe - 1 czerwca 2021r. Wykonawca najpóźniej w dniu 31 maja 2021r. musi zainstalować niezbędne urządzenia w celu przejścia obiektów w dniu 01.06.2021r. o godz. 00.00.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie 2 warunki:
  - a) posiadają ważną koncesję wydaną przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.),
  - b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w kwocie minimum 50 000,00 zł dla każdej części.

W przypadku składania oferty więcej niż na jedną część, Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na łączną wartość brutto równą sumie kwot dla każdej z części (czyli 100 000,00 zł).

2. Wykonawca wraz z oferta złoży dokumenty na potwierdzenie spełniania ww. **warunków udziału w postępowaniu:**
  - a) aktualną **koncesję MSWiA** na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.);
  - b) dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

na sumę gwarancyjną min. 50 000,00 zł **na jedno i wszystkie zdarzenia**. (W przypadku składania oferty na dwie części suma gwarancyjna musi wynosić min. 100 000,00 zł).

## VI. SPOSÓB SPORZĄDZENIA ORAZ MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy sporządzić na przygotowanym Formularzu ofertowym i Formularzu cenowym dla odpowiedniej części stanowiącym **załącznik nr 1 i nr 2 oraz nr 1A i nr 2A** do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części (na Część nr 1 albo Część nr 2 albo na dwie części).
3. Zaoferowana cena musi obejmować cały przedmiot zamówienia określony dla danej części w pkt III.
4. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: **przetargi.ias.szczecin@mf.gov.pl** lub dostarczyć do siedziby Zamawiającego przy ul. Roosevelta 1,2 w Szczecinie w terminie **do dnia 11 maja 2021 roku**.

## VII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Za najkorzystniejszą w każdej części zamówienia uznana zostanie oferta Wykonawcy, który spełniać będzie wszystkie wymogi określone przez Zamawiającego oraz którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:  
Cena oferty – 100 %.
3. Każda z ofert powinna obejmować całość przedmiotu zamówienia określonego dla danej części zamówienia.
4. Oferta, która nie będzie obejmować pełnego zakresu przedmiotu zamówienia będzie podlegała odrzuceniu.
5. Ocena ofert niepodlegających odrzuceniu w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie przeprowadzona wg następującej zasady:

Cmin

$P = \frac{\text{Cof}}{\text{Cmin}} \times 100 \times 100 \%$

Cof

gdzie:

P – liczba punktów, jakie uzyskała oferta z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

Cmin – najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert

Cof – cena brutto oferty ocenianej

## VIII. INFORMACJE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty, informacja o wyborze zostanie przesłana Wykonawcom, którzy przestąpili do postępowania (złożyli ofertę) oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

## **IX. UMOWA**

Wykonawca/cy , których oferty zostaną wybrane w przedmiotowym postępowaniu, zawrą z Zamawiającym umowy zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego, w terminie który zostanie wskazany przez Zamawiającego.

*Z up. Dyrektora  
Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie  
Arkadiusz Władkowski  
Zastępca Dyrektora  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*