

Szczecin, dnia 26 listopada 2020 r.

Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie

Znak sprawy: 3201-ILN.261.49.2020

**NOTATKA
z rozeznania rynku**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytu powykonawczego ex-post dla pięciu budynków biurowych w związku z realizacją zadań inwestycyjnych dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałanie 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej.

2. Wartość zamówienia oszacowana została na podstawie harmonogramu realizacji projektu na kwoty:

Lp	Nr projektu		Audyt ex post		
			HRP	netto	euro 4,2693
1	POIS.01.03.01-00-0028/17	Szczecin, Roosevelta 1,2	23 541,00	19 139,02	€ 4 482,94
2	POIS.01.03.01-00-0027/17	Kamień Pomorski Mieszka I 5b	5 000,00	4 065,04	€ 952,16
3	POIS.01.03.01-00-0029/17	Kamień Pomorski ul. Długosza 17	5 000,00	4 065,04	€ 952,16
4	POIS.01.03.01-00-0030/17	Gryfino ul. Szczecińska24	5 000,00	4 065,04	€ 952,16
5	POIS.01.03.01-00-0058-17	Szczecinek ul. A.Mickiewicza 13/14	5 000,00	4 065,04	€ 952,16
			43 541,00	35 399,19	€ 8 291,57

3. Informacja o sposobie upublicznienia zapytania ofertowego:

- strona internetowa BIP Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie / ~~skierowanie do wybranych wykonawców~~ *
- **na stronie** Baza konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>) nr ogłoszenia 2020-9351-17257

4. Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia (cena oraz inne istotne elementy ofert):

Część 1. Audyt powykonawczy ex-post dla budynku biurowego w Szczecinie przy ul. Roosevelta 1,2

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Data wpłynięcia oferty	Cena oferowana (brutto)	Uwagi
1	TERMOCENT SP. Z O.O.	30-069 KRAKÓW, SMOLUCHOWSKIEGO 6/1	20.11.2020	11 070,00 zł 7,78 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
2	KRYNOS PAWEŁ JABŁECKI	02-764 WARSZAWA, EGEJSKA 15 LOK 20	20-11-2020	2 189,40 zł 39,33 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: 229
3	CKSP SP. Z O.O.	00-052 WARSZAWA, MAZOWIECKA 11 LOK 49	23-11-2020	4 920,00 zł 17,50 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
4	POLSKA GRUPA KONSULTINGOWA S.A.	85-059 BYDGOSZCZ, UNII LUBELSKIEJ 4C	23-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: 14090

5	ASIG IGOR KWIATKOWSKI	51-686 WROCLAW, KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 67/2	24-11-2020	3 340,00 zł 25,78 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: 12634
6	ENERGOOCENA PIOTR KIRPSZA	WIERZBOWA 5 16-010 WASILKÓW	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: 4852
7	abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA	MŁĄDZKA 16 05-462 EMÓW	24-11-2020	1 783,50 zł 48,28 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: 3082
8	ARKADIUSZ KURYŚ	72-400 KAMIEN POMORSKI, OS BOLESŁAWA PRUSA 25	Nie złożono oferty na tę część postępowania		
9	ENERGY BUNDLE ŁUKASZ MAZANEK	WODZISŁAW ŚLĄSKI	w terminie	861,00 zł 100 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: BRAK

Część 2. Audyt powykonawczy ex-post dla budynku biurowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Mieszka I 5bC

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Data wpłynięcia oferty	Cena oferowana (brutto)	Uwagi
1	TERMOCENT SP. Z O.O.	30-069 KRAKÓW, SMOLUCHOWSKIEGO 6/1	20.11.2020	4 674,00 zł 18,42 pkt.	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
2	KRYNOS PAWEŁ JABLECKI	02-764 WARSZAWA, EGEJSKA 15 LOK 20	20-11-2020	2 189,40 zł 39,33 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 229
3	CKSP SP. Z O.O.	00-052 WARSZAWA, MAZOWIECKA 11 LOK 49	23-11-2020	4 920,00 zł 17,5 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
4	POLSKA GRUPA KONSULTINGOWA S.A.	85-059 BYDGOSZCZ, UNII LUBELSKIEJ 4C	23-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 14090
5	ASIG IGOR KWIATKOWSKI	51-686 WROCLAW, KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 67/2	24-11-2020	2 630,00 zł 32,74 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 12634
6	ENERGOOCENA PIOTR KIRPSZA	WIERZBOWA 5 16-010 WASILKÓW	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4852
7	abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA	MŁĄDZKA 16 05-462 EMÓW	24-11-2020	1 783,50 zł 48,28 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 3082
8	ARKADIUSZ KURYŚ	72-400 KAMIEN POMORSKI, OS BOLESŁAWA PRUSA 25	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4929
9	ENERGY BUNDLE ŁUKASZ MAZANEK	WODZISŁAW ŚLĄSKI	w terminie	861,00 zł 100 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK

Część 3. Audyt powykonawczy ex-post dla budynku biurowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Długosza 17

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Data wpłynięcia oferty	Cena oferowana (brutto)	Uwagi
1	TERMOCENT SP. Z O.O.	30-069 KRAKÓW, SMOLUCHOWSKIEGO 6/1	20.11.2020	3 075,00 zł 28,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
2	KRYNOS PAWEŁ JABLECKI	02-764 WARSZAWA, EGEJSKA 15 LOK 20	20-11-2020	2 189,40 zł 39,33 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 229
3	CKSP SP. Z O.O.	00-052 WARSZAWA, MAZOWIECKA 11 LOK 49	23-11-2020	4 920,00 zł 17,5 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
4	POLSKA GRUPA KONSULTINGOWA S.A.	85-059 BYDGOSZCZ, UNII LUBELSKIEJ 4C	23-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 14090
5	ASIG IGOR KWIATKOWSKI	51-686 WROCLAW, KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 67/2	24-11-2020	2 630,00 zł 32,74 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 12634
6	ENERGOOCENA PIOTR KIRPSZA	WIERZBOWA 5 16-010 WASILKÓW	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4852
7	abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA	MŁĄDZKA 16 05-462 EMÓW	24-11-2020	1 783,50 zł 48,28 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 3082
8	ARKADIUSZ KURYŚ	72-400 KAMIEN POMORSKI, OS BOLESŁAWA PRUSA 25	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4929
9	ENERGY BUNDLE ŁUKASZ MAZANEK	WODZISŁAW ŚLĄSKI	w terminie	861,00 zł 100 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK

* niepotrzebne skreślić

Część 4. Audyt powykonawczy ex-post dla budynku biurowego w Gryfinie przy ul. Szczecińskiej 24

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Data wpłynięcia oferty	Cena oferowana (brutto)	Uwagi
1	TERMOCENT SP. Z O.O.	30-069 KRAKÓW, SMOLUCHOWSKIEGO 6/1	20.11.2020	5 608,80 zł 15,35 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
2	KRYNOS PAWEŁ JABLECKI	02-764 WARSZAWA, EGEJSKA 15 LOK 20	20-11-2020	2 189,40 zł 39,33 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 229
3	CKSP SP. Z O.O.	00-052 WARSZAWA, MAZOWIECKA 11 LOK 49	23-11-2020	4 920,00 zł 17,50 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
4	POLSKA GRUPA KONSULTINGOWA S.A.	85-059 BYDGOSZCZ, UNII LUBELSKIEJ 4C	23-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 14090
5	ASIG IGOR KWIATKOWSKI	51-686 WROCLAW, KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 67/2	24-11-2020	2 630,00 zł 32,74 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 12634
6	ENERGOOCENA PIOTR KIRPSZA	WIERZBOWA 5 16-010 WASILKÓW	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4852
7	abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA	MŁĄDZKA 16 05-462 EMÓW	24-11-2020	1 783,50 zł 48,28 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 3082
8	ARKADIUSZ KURYŚ	72-400 KAMIEN POMORSKI, OS BOLESŁAWA PRUSA 25	Nie złożono oferty na tę część postępowania		
9	ENERGY BUNDLE ŁUKASZ MAZANEK	WODZISŁAW ŚLĄSKI	w terminie	861,00 zł 100 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK

Część 5. Audyt powykonawczy ex-post dla budynku biurowego w Szczecinku przy ul. Adama Mickiewicza 13/14

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Data wpłynięcia oferty	Cena oferowana (brutto)	Uwagi
1	TERMOCENT SP. Z O.O.	30-069 KRAKÓW, SMOLUCHOWSKIEGO 6/1	20.11.2020	5 904,00 zł 14,58 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
2	KRYNOS PAWEŁ JABLECKI	02-764 WARSZAWA, EGEJSKA 15 LOK 20	20-11-2020	2 189,40 zł 39,33 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 229
3	CKSP SP. Z O.O.	00-052 WARSZAWA, MAZOWIECKA 11 LOK 49	23-11-2020	4 920,00 zł 17,50 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK
4	POLSKA GRUPA KONSULTINGOWA S.A.	85-059 BYDGOSZCZ, UNII LUBELSKIEJ 4C	23-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 14090
5	ASIG IGOR KWIATKOWSKI	51-686 WROCLAW, KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 67/2	24-11-2020	2 630,00 zł 32,74 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 12634
6	ENERGOOCENA PIOTR KIRPSZA	WIERZBOWA 5 16-010 WASILKÓW	24-11-2020	2 460,00 zł 35,00 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 4852
7	abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA	MŁĄDZKA 16 05-462 EMÓW	24-11-2020	1 783,50 zł 48,28 pkt	Uprawnienia nr wpisu: 3082
8	ARKADIUSZ KURYŚ	72-400 KAMIEN POMORSKI, OS BOLESŁAWA PRUSA 25	Nie złożono oferty na tę część postępowania		
9	ENERGY BUNDLE ŁUKASZ MAZANEK	WODZISŁAW ŚLĄSKI	w terminie	861,00 zł 100 pkt	Uprawnienia nr wpisu: BRAK

5. W wyniku analizy złożonych ofert przedmiotowe zamówienie proponuje udzielić Wykonawcy:

Oferta nr 7

abc FIRMA USŁUGOWO-BUDOWLANA ŁUKASZ SIKORA

MŁĄDZKA 16

05-462 EMÓW

6. Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca spełnia wszystkie postawione w zapytaniu ofertowym warunki oraz jego oferta uzyskała największą ilość punktów z poprawnie złożonych ofert. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę.

* niepotrzebne skreślić

Oferta nr 9 pomimo najniższej ceny i zdobyciu maksymalnej ilości punktów nie może zostać wybrana ze względu na brak poprawnie złożonej oferty. Oferta została złożona za pośrednictwem strony Baza Konkurencyjności, natomiast nie zostały do niej dołączone załączniki wskazane w pkt VII zapytanie ofertowego tj.: *Dokumenty wymagane od Wykonawców w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca zobowiązany jest złożyć do postępowania:*

- *wypełniony formularz oferty - Załącznik nr 1,*
- *aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,*
- *oświadczenie o posiadaniu uprawnień Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa w zakresie sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków z podaniem numeru wpisu z rejestru,*
- *pełnomocnictwo osoby/osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy,*
- *oświadczenie o niezaleganiu z podatkami (US, ZUS).*
- *oświadczenie o powiązaniach osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – Załącznik Nr 2*

7. Procedurę rozeznania rynku prowadziła: Joanna Pytlak

8. Akceptacja bezpośredniego przełożonego: *Na oryginale podpisał*
Kierownik Działu
Przemysław Kunicki

ZATWIERDZAM

Na oryginale podpisał
Z up. Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Szczecinie
Arkadiusz Władkowski
Zastępca Dyrektora