



Goleniów, dnia 10 października 2018 r.

**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W GOLENIOWIE**

**OBWIESZCZENIE
O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Goleniowie, na podstawie art.110w ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz.U. z 2018, poz.1314 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 29.11.2018 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Skarbowego w Goleniowie przy Palcu Lotników 1 odbędzie się pierwsza licytacja **nieruchomości gruntowej zabudowanej innym budynkiem niemieszkalnym, oznaczonej jako działka nr 15 o powierzchni 1,7644 ha, położonej w miejscowości Glewice – 2, obręb 0062, Gmina Goleniów, powiat goleniowski, województwo zachodniopomorskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Goleniowie prowadzona jest księga wieczysta SZ10/00034136/8.**

Wartość oszacowania wynosi kwotę 433.309,00 zł, zaś cena wywoławcza stanowi $\frac{3}{4}$ wartości oszacowania nieruchomości i wynosi 324.981,75 zł.

Do ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości 23%.
Właścicielem zajętej nieruchomości jest:

„Waste Energy” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Poznań, NIP 781- 185-42-62

Do licytacji mogą przystąpić osoby, które przed jej rozpoczęciem złożą w Urzędzie Skarbowym w Goleniowie wadium w wysokości 43.330,90 zł. Wadium można złożyć poprzez wpłatę gotówki w tut. Urzędzie Skarbowym przy Placu Lotników pok. 306 lub w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na organ egzekucyjny – tj. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Goleniowie, poprzez jego przedłożenie w miejscu licytacji.

W związku ze znaczną wartością nieruchomości Naczelnik Urzędu Skarbowego w Goleniowie dopuszcza możliwość wpłaty wadium na rachunek bankowy urzędu – 31101015990056851391200000 - jednak, na chwilę rozpoczęcia licytacji tj. na godzinę 12⁰⁰ na rachunku tym musi już znajdować się wadium. **Jest to warunkiem koniecznym do dopuszczenia uczestnika do licytacji w przypadku wyboru formy wpłaty wadium na konto.**

Nieruchomość powyższą będzie można oglądać w okresie 14.11.2018r. – 28.11.2018r., w dni robocze w godzinach 9⁰⁰-14⁰⁰ (po uprzednim uzgodnieniu z Kierownikiem Działu Egzekucji Administracyjnej tel. 91 4321 509), w tym samym czasie w Urzędzie Skarbowym w Goleniowie przy Palcu Lotników 1, pok. 306, będzie można przeglądać akta prowadzonego postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji. Użytkowanie, służebności i prawa użytkownika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przynależności stanie się ostateczne.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje prawo wniesienia skargi w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o licytacji.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Goleniowie zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyny.