



Pyrzyce, dnia 13 lutego 2019 r.

**NACZELNIK URZĘDU
SKARBOWEGO W PYRZYCACH**

3213-SEE. 711.09.OB.II.2019

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Pyrzycach

Podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 19 marca 2019r. o godz. 11
w Urzędzie Skarbowym w Pyrzycach przy ul. 1 Maja 16 pokój nr 303 odbędzie się
trzecia licytacja nieruchomości

**Nieruchomość rolna działki gruntu nr 42 i 54, położone w obrębie
ewidencyjnym nr 0015 miejscowość Mechowo o łącznym obszarze 3,7096 ha.**
Działki położone są w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Stargardzie Zamiejskowy Wydział Ksiąg
Wieczystych z siedzibą w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą nr
SZ2T/00004835/0.

Właścicielami przedmiotowej nieruchomości jest Uczniowski Klub Jeździecki
„JAKOSS”.

Oszacowana wartość nieruchomości wynosi 104.000,00zł (sto cztery tysiące
złotych), cena wywoławcza wynosi 67.600,00zł (sześćdziesiąt siedem tysięcy
sześćset złotych).

Wadium w wysokości jednej dziesiątej części oszacowanej wartości
nieruchomości składa się w gotówce lub w postaci czeku potwierdzonego
wystawionego na organ egzekucyjny do dnia 19 marca 2019r. do godz. 11.00.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed terminem licytacji wolno oglądać
nieruchomość w dni powszednie w terminie uprzednio uzgodnionym przez organ



Krajowa Administracja
Skarbowa

egzekucyjny oraz przeglądać w siedzibie organu egzekucyjnego akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie wystąpiły o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są, ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Nabywca nie może domagać się unieważnienia nabycia nieruchomości ani też obniżenia ceny z powodu wad nieruchomości lub przedmiotów razem z nią nabytych.

Dodatkowe informacje, udzielane są pod numerem telefonu (091) 57 89 157 oraz w siedzibie organu – pokój 3. Zastrzega się prawo odwołania licytacji.

POUCZENIE

Na czynność organu egzekucyjnego dotyczącą obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia licytacji.

W licytacji może wyłącznie uczestniczyć rolnik indywidualny, podmiot wskazany w art. 2a ust. 3 pkt 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego lub osoba, która uzyskała zgodę Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka.